

Na tien jaar eindelijk goed plan Maliskamp

Kwaliteitsimpuls voor Bernadettekerk

Tien jaar geleden werd de kerkelijke functie aan de Bernadettekerk onttrokken. Het begin van heel veel touwtrekkerij over de nieuwe bestemming. Een struikelblok werd de opgediepte erfdiensbaarheid* uit 1934, die voor het gebied geldt. Maar liefst 144 houders van dat recht moeten zich scharen achter de bestemming die in nieuwe ambitieuze ideeën zijn neergelegd.

Door Herman van Dinther

Het gemeentebestuur speelt formeel in de plannenmakerij nauwelijks een rol. "Maar", zegt Geert Sijnders, wethouder namens Rosmalens Belang met Ruimtelijke Ontwikkeling in zijn portefeuille, "wij zien wel met lede ogen aan dat de kerk staat te verpauperen en bijdraagt aan de verloedering van de omgeving. De locatie is wel de toegang tot het woongebied.



en omgeving

Woningen voor Maliskampers

Maliskamp is een wijk met een geheel eigen identiteit. Voor jonge mensen die er willen blijven wonen zijn er nauwelijks mogelijkheden.
lees verder pagina 9

Illustratie van Kuin en Kuin
Architecten

De Maliskampers verdienen beter, een kwaliteitsimpuls is nodig. Bovendien zijn we als gemeente de hoeder van het algemeen belang."

Hoewel in feite geen partij heeft Sijnders wel het initiatief genomen om de betrokkenen bij elkaar te brengen en een brug te slaan tussen de verschillende belangen en doelstellingen.

De doelstellingen van het Bisdop, het Parochiebestuur, de Wijkraad Maliskamp, de stichting Wijkbelangen Maliskamp en de Vereniging Behoud Bernadettekerk lopen niet helemaal parallel.

Sijnders ziet het als een uitdaging om bij te dragen aan de uitvoering van de private ideeën die zijn ontstaan op initiatief van projectontwikkelaar Huub Pennings. Deze zegt: "Gevoelsmatig heb ik binding met Maliskamp, heb er jaren gewoond, mijn kinderen zijn in de kerk gedoopt. De plannen die we hebben ontwikkeld hebben een samenhang waarbij ook het dierenparkje en de speeltuin een facelift krijgen. Om dat te realiseren stel ik voor beide projecten een substantieel bedrag beschikbaar. Daardoor wordt de functie als kindervermaak niet alleen eigentijds gemaakt maar krijgt het ook een mooiere plaats in de parkachtige omgeving."